

Số: /TB-UBND

U Minh Thượng, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến Nhân dân đối với Phương án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã U Minh Thượng

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định đánh số và gắn biển số nhà;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13/06/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương;

Thực hiện Công văn số 1255/UBND-KT ngày 07/4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc khẩn trương triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng đã xây dựng Phương án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã U Minh Thượng. Có phương án dự thảo kèm theo.

Để bảo đảm việc đánh số và gắn biển số nhà được thực hiện dân chủ, công khai, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng thông báo lấy ý kiến Nhân dân đối với Phương án, cụ thể như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến

Nhân dân trên địa bàn xã tham gia góp ý đối với toàn bộ nội dung Phương án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã U Minh Thượng, trong đó tập trung vào các nội dung chủ yếu:

a) Nguyên tắc đánh số nhà

Nhà mặt đường được đánh bằng dãy số tự nhiên theo thứ tự từ số nhỏ đến số lớn. Chiều đánh số nhà trên địa bàn từng ấp được thực hiện theo thứ tự từ nhà đầu tiên của tổ nhân dân tự quản đầu tiên của ấp đến nhà cuối cùng của tổ nhân dân tự quản cuối cùng của ấp.

Đối với khu vực chợ xã Minh Thuận (cũ) và chợ xã An Minh Bắc (cũ), thực hiện đánh số theo nguyên tắc bên trái số lẻ, bên phải số chẵn.

Trường hợp phát sinh nhà nằm giữa hai nhà đã được đánh số liên tục thì thực hiện đánh số bằng số nhà liền trước ghép với chữ cái in hoa tiếng Việt (A, B, C,...).

b) Quy định về gắn biển số nhà

Mỗi nhà mặt đường, nhà trong ngõ, nhà trong ngách được gắn một biển số nhà. Trường hợp nhà có nhiều cửa ra vào từ nhiều đường, ngõ, ngách khác nhau thì biển số nhà được gắn tại cửa đi chính.

Biển số nhà được gắn tại vị trí dễ quan sát, bên trái theo chiều từ phía ngoài vào nhà.

c) Cấu tạo biển số nhà

Theo Phương án, biển số nhà mặt đường sử dụng vật liệu Mêca dày 05 mm, nền màu xanh da trời đậm, chữ và số màu trắng, đường chỉ viền màu trắng; kích thước tối thiểu 200 mm x 150 mm.

Nội dung biển gồm 03 dòng:

- Dòng thứ 1: Thể hiện hình ngôi sao.
- Dòng thứ 2: Thể hiện số nhà.
- Dòng thứ 3: Thể hiện Tổ NDTQ - Tên ấp.

d) Cấp Giấy chứng nhận số nhà

Các hộ được gắn biển số nhà được cấp Giấy chứng nhận số nhà theo quy định. Giấy chứng nhận số nhà không thay thế cho việc công nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sở hữu công trình xây dựng.

đ) Kinh phí thực hiện

Theo dự thảo Phương án, kinh phí biển số nhà mặt đường là 50.000 đồng/biển số nhà. Chủ sở hữu nhà hoặc người đại diện chủ sở hữu có trách nhiệm nộp kinh phí cấp biển số nhà; trường hợp không xác định được chủ sở hữu thì người đang sử dụng có trách nhiệm nộp kinh phí theo quy định.

2. Đối tượng lấy ý kiến

Các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và Nhân dân có liên quan đến việc đánh số, gắn biển số nhà trên địa bàn xã U Minh Thượng.

3. Thời gian lấy ý kiến

Thời gian niêm yết, công khai và tiếp nhận ý kiến đóng góp của Nhân dân: **Từ ngày 11 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2026.**

4. Địa điểm và hình thức lấy ý kiến

4.1. Địa điểm niêm yết công khai

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng
- Nhà văn hóa các ấp
- Các địa điểm sinh hoạt cộng đồng phù hợp tại các ấp

4.2. Hình thức góp ý

Nhân dân có thể tham gia ý kiến bằng một trong các hình thức sau:

- Góp ý trực tiếp tại các cuộc họp, hội nghị ở ấp, tổ nhân dân tự quản;
- Góp ý bằng văn bản gửi Trưởng ấp các ấp;
- Gửi ý kiến trực tiếp về Phòng Kinh tế xã U Minh Thượng;
- Góp ý thông qua các hình thức phù hợp khác do địa phương tổ chức.

Ý kiến góp ý cần nêu cụ thể nội dung đồng ý, chưa đồng ý hoặc đề nghị điều chỉnh, bổ sung; trường hợp đề nghị điều chỉnh số nhà, vị trí nhà hoặc cách thức đánh số thì đề nghị ghi rõ thông tin để cơ quan chuyên môn có cơ sở kiểm tra, rà soát.

5. Tổ chức tiếp nhận và tổng hợp ý kiến

Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với Công an xã, các phòng, ban, ngành có liên quan và các ấp tổ chức tuyên truyền, niêm yết công khai Phương án; tiếp nhận, rà soát, tổng hợp đầy đủ các ý kiến đóng góp của Nhân dân, tham mưu Ủy ban nhân dân xã xem xét, hoàn chỉnh Phương án theo quy định.

Phòng Văn hóa - Xã hội xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã phối hợp tuyên truyền, phổ biến nội dung Phương án để Nhân dân biết, tham gia đóng góp ý kiến.

Trưởng các ấp có trách nhiệm thông tin, tuyên truyền đến Nhân dân trên địa bàn; tổ chức lấy ý kiến, tổng hợp ý kiến đóng góp và gửi về Ủy ban nhân dân xã (qua Phòng Kinh tế) đúng thời gian quy định.

Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng đề nghị các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và Nhân dân trên địa bàn xã quan tâm nghiên cứu, tham gia ý kiến đầy đủ, trách nhiệm đối với Phương án đánh số và gắn biển số nhà; qua đó góp phần bảo đảm việc triển khai thực hiện được dân chủ, công khai, khoa học, phù hợp với tình hình thực tế và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

Phương án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã U Minh Thượng được niêm yết kèm theo Thông báo này để các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và Nhân dân biết, tham gia ý kiến./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Mặt trận TQVN và các tổ chức CTXH xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng ban thuộc UBND xã;
- Trưởng các ấp;
- Trang công TTĐT xã;
- LĐVP, CVNC;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Qui

