

Số: /TB-UBND

U Minh Thượng, ngày tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 của Quốc hội: Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang ban hành Bảng giá đất lần đầu tỉnh An Giang áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 3358/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 28 tháng 2 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 11/2025/QĐ-UBND ngày 31 tháng 03 năm 2025 của

Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 999/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc Điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 12/2025/QĐ-UBND ngày 30 tháng 09 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang ban hành Quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 03/2026/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 07/2026/QĐ-UBND ngày 12 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh An Giang thực hiện Nghị quyết của Quốc hội quy định một số chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định 67/QĐ-UBND ngày 15 tháng 07 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã U Minh về thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xây dựng công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2, Trạm cấp nước An Minh Bắc và tuyến ống thuộc Dự án ĐTXD hệ thống cấp nước thô liên huyện: An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Công văn số 3860/VP-KT ngày 12 tháng 03 năm 2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc sử dụng giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường Dự án Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận; Kèm theo báo cáo số 201 ngày 25 tháng 2 năm 2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Kế hoạch thu hồi đất số 169/KH-HĐBT ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng BT, HT và tái định cư về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm điểm thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 07/TB-UBND ngày 08 tháng 07 năm 2025 của UBND xã U Minh Thượng về việc ban hành thông báo thu hồi đất;

Căn cứ Biên bản điều tra, đo đạc khảo sát đất đai, hoa màu, vật kiến trúc của hộ dân bị ảnh hưởng trong công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U

Minh Thượng, Vĩnh Thuận được chủ hộ và chính quyền địa phương xác nhận;

Căn cứ các Biên bản xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách hỗ trợ của Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng.

Thực hiện theo quy định Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan, Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng thông báo niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận như sau:

1. Thời gian niêm yết công khai: 10 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

2. Địa điểm niêm yết công khai: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng và tại trụ sở ấp Kênh Sáu, xã U Minh Thượng. Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã U Minh Thượng.

3. Nội dung niêm yết công khai: Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận, có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo.

Trong thời gian niêm yết công khai, Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng tiếp nhận và tổng hợp ý kiến đóng góp của các cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng dự án (nếu có) báo cáo về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã U Minh Thượng theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã U Minh Thượng thông báo đến cá nhân, tổ chức có liên quan đến công trình Trạm cấp nước Minh Thuận 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô liên huyện An Biên, An Minh, U Minh Thượng, Vĩnh Thuận được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân liên quan;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Trưởng ấp Kênh Sáu;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Dương Quốc Khởi